

Bijzondere voorwaarden Pechhulp Wonen

Naast de algemene voorwaarden Van der Linden Alles onder één Dak-pakket zijn voor de pechhulp woonhuis tevens onderstaande Bijzondere Voorwaarden Pechhulp Wonen van kracht

Artikel 1 Definities

In de zin van de verzekering wordt verstaan onder:

1.1 Verzekeringnemer

De pakkethouder of een ander dan de pakkethouder indien dit uitdrukkelijk op het polisblad van de betreffende verzekering is vermeld.

1.2 Verzekerden zijn:

- verzekeringnemer;
- elke persoon met wie verzekeringnemer in duurzaam gezinsverband samenwoont;
- elke andere persoon, voor zover dit uit het polisblad blijkt.

1.3 Gebouw

Een als zodanig omschreven onroerende zaak met inbegrip van:

- al wat volgens verkeersopvatting daarvan deel uitmaakt;
- alle bijbehorende bouwsels die naar hun aard en inrichting bestemd zijn om duurzaam ter plaatse te blijven, voor zover niet voor afzonderlijke sommen verzekerd.

1.4 Woonhuis

Een gebouw dat uitsluitend dient tot particuliere bewoning.

1.5 Hulpverlener:

De met van der Linden Assuradeuren samenwerkende hulpverleningsinstantie(s).

1.6 Alarmcentrale

van der Linden Assistance 020 - 592 90 90

Artikel 2 Verzekeringsgebied

De verzekering is van kracht in Nederland

Artikel 3 Omvang van de dekking

Voor alle gedekte schadeorzaken vermeldt onder artikel 4 geld:

- 3.1. dat de verzekering een vergoeding geeft van maximaal € 200,- voor arbeidsloon, voorrijkosten en gebruikte materialen .
- 3.2. dat u maximaal twee maal per verzekeringsjaar een beroep kan doen op deze verzekering.
- 3.3. dat recht op pechhulpverlening bij pech en/of vergoeding van kosten uitsluitend bestaat, indien vooraf de hulp via van der Linden Assuradeuren (**045-56 88 100**) of via van der Linden Assistance (**020-592 90 90**) is ingeroepen en de pechhulpverlening derhalve door tussenkomst van, van der Linden Assuradeuren of van der Linden Assistance tot stand is gekomen en voor zover er geen recht op bovenvermelde pechhulpverlening en/of vergoeding van kosten bestaat op grond van enige andere verzekering of regeling, al dan niet van oudere datum.

Artikel 4 Gedekte schade

4.1. storingen

Gedekt zijn de kosten voor het verhelpen van storingen aan verwarmingsinstallaties (cv, heteluchtverwarming, vloerverwarming en gaskachels), aan warmwaterinstallaties (boilers, geisers, zonnecollectoren ten behoeve van warmwatervoorziening) en de hierop aangesloten componenten zoals o.a. thermostaat, drukvat, radiator, ontluichtingsventiel. Wanneer een installatie met gas wordt verwarmd, dient deze te zijn voorzien van het gaskeurmerk van de Stichting Gaskeur. Deze dekking geldt niet voor installaties die gehuurd dan wel geleased zijn en voor keuken-close-in-boilers;

4.2. verstopping van het riool

Gedekt zijn de kosten voor het ontstoppen van het riool;

4.3. gesprongen of gescheurde leidingen

Gedekt zijn de kosten van reparatie aan water-, cv-, of gasleidingen, als gevolg van breuk, vorst, verstopping of een ander plotseling optredend defect;

4.4. bevriezing

Gedekt zijn de kosten voor het ontdooien van bevroren cv-, en waterleidingen;

4.5. storing aan het elektriciteitsnetwerk

Gedekt zijn de kosten voor het verhelpen van storingen aan het elektriciteitsnetwerk als gevolg van kortsluiting, het doorboren van kabels die zich bevinden tussen de meterkast en een stopcontact of ander plotseling optredend defect;

4.6. buitengesloten zijn

Gedekt zijn de kosten om een verzekerde die geen toegang meer heeft tot zijn eigen woning, of is binnengesloten in zijn eigen woning, door sleutelbreuk, vermissing of diefstal van zijn sleutel of een andere oorzaak, te helpen om zijn eigen woning weer uit of binnen te kunnen.

Artikel 5 Uitsluitingen

Van de dekking is uitgesloten:

5.1. buitenleidingen

Kosten voor reparatie of het ontdooien van buitenkranen en de hiermee verbonden waterleiding tot aan het aftappunt en van alle waterleidingen die zich buiten uw woning bevinden;

5.2. ondeugdelijke installatie en/of onderhoud

Storingen, defecten of verstoppingen die het gevolg zijn van onvoldoende onderhoud, constructiefouten, het ondeugdelijk installeren en bouwvalligheid van de woning;

5.3. andere apparaten

Schade aan apparaten, anders dan genoemd in artikel 4, die zijn aangesloten op het elektriciteitsnetwerk vallen niet onder de dekking;

5.4. sifon en gootsteen

Verstoppingen van de sifon en de gootsteen vallen niet onder de dekking;

5.5. geen legitimatie

De verzekerde die zich tegenover de door ons ingeschakelde hulpverlener niet kan legitimeren, krijgt geen hulp om zijn woning in of uit te kunnen.

5.6. oorzaak voor ingang verzekering

Storingen, defecten of verstoppingen die zijn ontstaan voor de ingangsdatum van deze verzekering en waarvan aannemelijk is dat verzekerde hiervan op de hoogte was of kon zijn.

5.7. geen adequate reparatie of onderhoud

Indien na melding van een of meerdere storingen, de door de hersteller aanbevolen adequate reparatie of onderhoud niet door verzekerde is uit gevoerd, is er geen dekking bij een volgende melding die betrekking heeft op eenzelfde storing of eenzelfde gebrek.

Artikel 6 Schaderegeling

- 6.1. Zodra u een gedekte schade of storing heeft gemeld, zullen wij voor u een door ons geselecteerd herstelbedrijf inschakelen. Dit bedrijf neemt binnen 2 uur contact met u op. Indien dit rederlijkerwijs mogelijk is, zal de storing binnen 24 uur worden verholpen.
- 6.2. In niet spoedeisende gevallen zal de storing zo spoedig mogelijk verholpen worden op werkdagen, van maandag tot en met vrijdag, tussen 8.00 en 17.00 uur.
- 6.3. De hulpverlener dient op de afgesproken tijdstippen toegang tot de woning te hebben. Mocht dit niet zo zijn, dan zal een bezoekbericht worden achtergelaten en zult u de voorrijkosten die hiervoor in rekening worden gebracht, zelf moeten betalen.
- 6.4. De rekening van herstel zal door het herstelbedrijf rechtstreeks aan verzekeraar worden gestuurd. Wanneer de herstelkosten niet onder de polisdekking van de Uniek Woonhuis en/of Uniek Inboedelpolis vallen, is verzekerde deze herstelkosten verschuldigd aan verzekeraar minus het verzekerde bedrag voor herstelkosten ad € 200,- per gebeurtenis.

Artikel 7 Eigendomsoverdracht

Bij de verkoop van de woning eindigt de verzekering op het moment dat het risico overgaat op de nieuwe eigenaar.